

Bester neuer Wolkenkratzer des Jahres 2007 steht in Den Haag

Darmstadt, 18. Februar 2008: Gebäudedaten-Anbieter Emporis kürte das beste neue Hochhaus des abgelaufenen Jahres.

Der inzwischen 8. Gewinner des jährlich verliehenen „Emporis Skyscraper Award“ für den besten neuen Wolkenkratzer des Jahres heißt „Het Strijkijzer“, ein 43-geschossiges Wohnhaus in Den Haag (Niederlande). Zur Auswahl standen insgesamt 634 Hochhäuser weltweit. Berücksichtigt wurden Gebäude mit einer Mindesthöhe von 100 Metern, deren Bau im Jahre 2007 abgeschlossen war oder zum Zeitpunkt der Abstimmung 2007 abgeschlossen werden sollte.



Die Wahl fiel auf „Het Strijkijzer“, unter anderem wegen seiner strukturell ausdrucksstarken Form eines gefalteten Dreiecks. Diese erfüllt die Anforderungen des kleinen Grundstücks. Dem Gebäude, das an der engen Spitze seines Blocks, ähnlich wie New Yorks berühmtes „Flatiron Building“ (1902), angesiedelt ist, wurde das entsprechende holländische Wort für „Flatiron“ (zu Deutsch: Plätteisen) als Name verliehen. Eine Seite ist größtenteils in Dreiecksform ausgespart; somit bildet das Gebäude, von oben gesehen, ein „V“. Das Gebäude erscheint dem Betrachter aus jedem Blickwinkel anders, es hat jedoch dank seiner markanten, hervorstehenden Krone einen hohen Wiedererkennungswert.

„Het Strijkijzer,“ wurde von „AArchitecten“ entworfen und von „Vestia“ entwickelt. Derzeit ist er das höchste Wohnhochhaus in Den Haag und steht an 14. Stelle in der europäischen Rangliste der Hochhäuser, die ausschließlich zu Wohnzwecken verwendet werden. Einzigartig ist auch die Absicht seitens des Entwicklers, kostengünstige Wohnmöglichkeiten für junge Menschen anzubieten. Die 351

Wohneinheiten bestehen aus 51 Luxusmietappartements sowie 300 Wohnstudios für 18- bis 27-jährige. Im 41. Stock befindet sich eine Panoramaterrasse, die über einen Glasaufzug zu erreichen ist. Von dort aus kann man eine fantastische Aussicht bis nach Delft und Rotterdam genießen.

Auch die Gewinner der Awards für den 2. und 3. Platz werden von Emporis jährlich honoriert.

Der Silver Award für den 2. Platz geht an „Newton Suites“ in Singapur, ein 36-geschossiges, 120 Meter hohes Wohnhochhaus mit einem starken Fokus auf umweltfreundlichem Design. Zu den zahlreichen ökologischen Aspekten des Gebäudes zählen zum Beispiel überhängende Gittermaschen, welche die Fenster vor der tropischen Sonne abschirmen, und dennoch so ausgelegt sind, dass die Aussicht nicht beeinträchtigt wird. Das Hochhaus hat zudem ein „begrüntes Dach“, und die Seitenwände sind in den fensterlosen Bereichen mit Laub bewachsen. Die Sonnenschirme und die überhängenden Balkone verleihen der Fassade eine reichhaltige Textur und einen klaren visuellen Rhythmus. Auf jeder 4. Ebene tritt ein abgeschirmter sogenannter „Skygarden“ hervor: Hier können die Bewohner auf einer angenehmen, durch Bäume abgeschirmten Terrasse auf den Aufzug warten.

„Newton Suites“ wurde von „WOHA Architects Private Limited“ entworfen und von der „UOL Group Limited“ entwickelt. Beide Unternehmen sind in Singapur ansässig.

Der Bronze Award geht an „Ontario Tower“ in London, ein 106 Meter hohes Wohnhochhaus am Nordufer der Themse, östlich des ehemaligen Hafenindustriengebiets „Docklands“. „Ontario Tower“ zeichnet sich durch einen ovalen Grundriss und eine Richtung Fluss abfallende Dachlinie aus. Das Design wurde durch die Fabrikschornsteine und Schiffsschloten inspiriert, die das London aus der Zeit der Industriellen Revolution symbolisieren, und die einst überall in dieser Gegend zu sehen waren.

„Ontario Tower“ wurde vom Londoner Büro von „Skidmore, Owings and Merrill, Inc.“ entworfen und vom in London ansässigen „Ballymore Properties Ltd.“ entwickelt.

Ergebnis der Juryabstimmung

Die Top 10 der neuen Wolkenkratzer 2007 lautet wie folgt:

#	Gebäude	Stadt	Land	Punkte
1	Het Strijkijzer	Den Haag	Niederlande	73
2	Newton Suites	Singapur	Singapur	48
3	Ontario Tower	London	U.K.	47
4	Torre Espacio	Madrid	Spanien	44
5	Aspire Tower	Doha	Katar	28
6	New York Times Tower	New York City	U.S.A.	27
7	Rose Tower	Dubai	Ver. Arab. E.	23
7	The Willis Building	London	U.K.	23
9	Naberezhnaya Tower C	Moskau	Russland	16
10	MGM Grand Macau	Macao	China	14

Über den Emporis Skyscraper Award

Der „Emporis Skyscraper Award“ ist einzigartig in seiner Art und wird jährlich auf einer weltweiten Basis verliehen. Der Preis wird von Emporis ausgelobt und basiert auf einer ständig aktualisierten Datenbank mit über 150.000 Hochhäusern. Eine Jury bestehend aus Emporis Redakteuren stimmt am Ende eines jeden Jahres ab, und bewertet die besten „neuen“ Wolkenkratzer in puncto Design und Funktionalität. Die Jury für den 2007er „Emporis Skyscraper Award“ bestand aus 25 Mitgliedern in 11 Ländern. Gewinner des Awards in vergangenen Jahren waren u. a. das „Kingdom Centre“ in Riyadh, 30 St. Mary Axe („The Gherkin“, zu Deutsch: „Die Gurke“) in London, „Taipei 101“ in Taipeh, „Turning Torso“ in Malmö und der „Hearst Tower“ in New York. Der Award wurde erstmals für das Jahr 2000 verliehen.

Über Emporis

Emporis ist ein globaler Anbieter von Informationen über Gebäude und nutzt dabei standardisierte Plattformen und einheitliche Datenstandards. Die Dienstleistungen von Emporis erlauben Zugriff in mehreren Sprachen auf die Datenbank und bieten einer internationalen Kundenbasis dabei Markt- und Trendrecherchen sowie Analysetools. Angesichts der zunehmenden Globalisierung ermöglichen die von Emporis angebotenen Dienstleistungen eine immer größere Transparenz in der Gebäudewirtschaft. Das Unternehmen ist außerdem weltweiter Marktführer für Informationen über Hochhäuser (Gebäude mit 12 Geschossen oder mehr).



Weiterführende Informationen:

Um weitere Informationen zu erhalten, können Sie sich auf unsere Mailingliste eintragen unter: <http://corporate.emporis.com/?nav=subscribetopressalerts>

Ausgewählte Emporis Websites:

- Emporis Awards: Architekturpreis (<http://awards.emporis.com>)
- Emporis.com: Kostenfreie Gebäudedaten (<http://www.emporis.com>)
- Emporis Corporate: Über Emporis (<http://corporate.emporis.com>)

Fotos in hoher Auflösung sind kostenlos über die offizielle Emporis Awards Webseite erhältlich: <http://awards.emporis.com>

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Emporis Deutschland, Media Relations

Herr Matthew Keutenius (Head of Emporis Awards Organization)

Telefon: 06151 50017-41

E-Mail: media@emporis.com