

## Beste wolkenkrabber van 2007 staat in Den Haag

**Darmstadt, 18 februari 2008: Vastgoed data leverancier Emporis heeft de beste wolkenkrabber van het afgelopen jaar geselecteerd.**

De winnaar van de 8e editie van de jaarlijkse Emporis Award voor de beste wolkenkrabber van het jaar is de 42 verdiepingen hoge woontoren Het Strijkijzer in Den Haag. Het winnende gebouw is gekozen uit 634 verkiesbare wolkenkrabbers (gebouwen met een hoogte van minimaal 100 meter) die voltooid zijn in 2007 of waarvan de verwachte voltooiing in 2007 was ten tijde van de stemronde.



Het Strijkijzer is onder andere gekozen als winnaar dankzij de expressieve driehoekig gevouwen vorm die noodzakelijk was door de kleine bouwkvavel. Het gebouw bevindt zich op de uiterste punt van het bouwkvavel, net als de beroemde naamgenoot het Flatiron Building (1902) in New York City. De driehoekige vorm is over een groot gedeelte ingesprongen, zodat een V-vormige plattegrond ontstaat. Hierdoor presenteert het gebouw zich vanuit iedere richting anders, maar kan desondanks direct herkend worden aan zijn overhangende kroon.

Het Strijkijzer is ontworpen door AAArchitecten en werd ontwikkeld door Vestia. Het is momenteel de hoogste woontoren in Den Haag en nummer 14 op de lijst van woontorens in Europa. De ontwikkeling is uniek door de doelstelling om betaalbare huisvesting te creëren voor jongeren. De 351 woningen bestaan uit 51 luxe huurappartementen en 300 studio's voor jongeren tussen de 18 en 27 jaar. De 41e verdieping biedt een panoramaterras, dat bereikt kan worden met een glazen panoramalift. Vanaf hier hebben de bezoekers een weids uitzicht tot onder andere Delft en Rotterdam.

Emporis geeft ook erkenning aan de Awards voor de 2e en 3e plaats.

De Zilveren Award voor de tweede plaats gaat naar de Newton Suites in Singapore, een 35 verdiepingen hoge woontoren van 120 meter, met een sterke nadruk op een ecologisch ontwerp. Een van de vele 'groene' eigenschappen van het gebouw is het raamwerk dat voor de gevel hangt en ieder raam beschermt tegen de tropische zon, zonder daarmee het uitzicht te belemmeren. De toren is uitgerust met een groen dak en heeft klimplanten op de raamloze gedeeltes van de gevel. Het raamwerk en de uitstekende balkons geven de gevel een rijke textuur en visuele ritmiek. Op elke vierde verdieping is een beschutte 'skygarden', hier kunnen bewoners op de lift wachten in een aangename omgeving met bomen.

Newton Suites is ontworpen door WOHA Architects Private Limited en ontwikkeld door UOL Group Limited. Beide bedrijven zijn gevestigd in Singapore.

De Bronzen Award gaat naar Ontario Tower in Londen, een 106 meter hoge woontoren op de noordelijke oever van de Theems, net ten oosten van de Docklands. Ontario Tower wordt gekenmerkt door een ovale plattegrond en daklijn die afloopt richting de rivier. Het ontwerp is geïnspireerd door scheeps- en fabrieksschoorstenen die ooit de industriële revolutie in Londen symboliseerden aan dit gedeelte van de Theems.

Ontario Tower is ontworpen door de vestiging van Skidmore, Owings & Merrill Inc. in Londen en ontwikkeld door Ballymore Properties Ltd., eveneens gevestigd in Londen.

### **Uitslag van de stemronde**

De top 10 wolkenkrabbers van 2007, volgens de Skyscraper Award Jury, zijn:

#	Gebouw	Stad	Land	Punten
1	Het Strijkijzer	Den Haag	Nederland	73
2	Newton Suites	Singapore	Singapore	48
3	Ontario Tower	London	U.K.	47
4	Torre Espacio	Madrid	Spanje	44
5	Aspire Tower	Doha	Qatar	28
6	New York Times Tower	New York City	U.S.A.	27
7	Rose Tower	Dubai	U.A.E.	23
7	The Willis Building	London	U.K.	23
9	Naberezhnaya Tower C	Moskou	Rusland	16
10	MGM Grand Macau	Macau	China	14

### **Over de Emporis Skyscraper Award**

De Emporis Skyscraper Award is de enige wereldwijde prijs in zijn soort die jaarlijks wordt uitgereikt aan een wolkenkrabber. De Award wordt uitgereikt door Emporis en is gebaseerd op een constant bijgewerkte database met meer dan 150.000 torens. Een jury van Emporis senior editors maakt de keuze aan het eind van elk jaar door de nieuwe wolkenkrabbers te beoordelen op ontwerp en functionaliteit. De jury voor de Emporis Skyscraper Award 2007 bestond uit 25 personen uit 11 landen. Eerdere winnaars van de Award zijn het Kingdom Centre in Riyad, 30 St Mary Axe in Londen, Taipei 101 in Taipei, Turning Torso in Malmö, en het meest recent de Hearst Tower in New York City. De Award is voor het eerst uitgereikt in het jaar 2000.

### **Over Emporis**

Emporis is een aanbieder van vastgoed informatie en registreert wereldwijd objecten door middel van een gestandaardiseerd platform en data definities. De data van Emporis is beschikbaar in verschillende talen en biedt op deze manier een internationale groep gebruikers hulpmiddelen voor analyse en onderzoek. In het licht van de toenemende globalisering bieden de diensten van Emporis meer transparantie in de vastgoedwereld. Emporis is wereldmarktleider op het gebied van hoogbouw data (gebouwen met meer dan 12 bouwlagen).

### **Meer informatie:**

Voor meer informatie kunt u zich registreren op onze mailinglist

<http://corporate.emporis.com/?nav=subscribetopressalerts>

Geselecteerde Emporis Websites:

- Emporis Awards: Award informatie (<http://awards.emporis.com>)
- Emporis.com: Vrij toegankelijke vastgoeddata (<http://www.emporis.com>)
- Emporis Corporate: Over Emporis (<http://corporate.emporis.com>)

Hoge resolutie foto's zijn kosteloos beschikbaar op de Emporis Awards Website:

<http://awards.emporis.com>

Voor meer informatie:

Emporis Germany, Mr. Matthew Keutenius (Head of Emporis Awards Organization)

Phone: +49 6151 50017-41, Email: [media@emporis.com](mailto:media@emporis.com)